



▪ ΦΙΛΟΙ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ ▪

## «ΑΝΘΗ ΤΗΣ ΠΕΤΡΑΣ»

### ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 21

Σήμερα, Δευτέρα, 29 Αυγούστου 2016, στην οικία της κ. Βαλτή-Παπακωνσταντίνου επί της οδού Στσησιχώρου 8, Αθήνα, έγινε τακτική συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου για να εξετάσει τα θέματα που παρακάτω αναφέρονται .

**Παρόντα μέλη:** Κ. Βαλτή-Παπακωνσταντίνου, , Γ. Κατσιούφης, Τ. Τσαφαράς, Ι. Τσιαούσης, Χ. Χηνιάδης

**Απόντες:** Δ. Ανδρουτσόπουλος , Ε. Κωνσταντινίδου.

### ΘΕΜΑΤΑ:

1. Οικονομική κατάσταση
  2. Νέα μέλη
  3. Αποτίμηση των εκδηλώσεων «ΓΙΟΡΤΕΣ ΤΗΣ ΠΕΤΡΑΣ 2016» ( οικονομική ανάλυση – δυναμική )
  4. CD «ΑΡΚΑΔΙΚΗ ΕΛΕΓΕΙΑ»
- 
1. Ο Ταμίας κ. Τσαφαράς ενημέρωσε το Δ.Σ. για την οικονομική κατάσταση του σωματείου ( υπόλοιπο ταμείου τρεις χιλιάδες εννιακόσια τριάντα επτά και 58 λεπτά ( 3.937,58 Ευρώ ) Εγκρίθηκαν απο το Διοικητικό συμβούλιο οι πραγματοποιηθείσες κατα το προηγούμενο διάστημα ( 18/06/2016-29/08/2016 ) δαπάνες : Εκδοση CD Αρκαδική ΕΛΕΓΕΙΑ , χίλια επτακόσια ενενήντα τέσσερα ευρώ και 40 λεπτα ( 1.794,40 ), Εξοδα . Αργ. Πετρονώτη τετρακόσια είκοσι τέσσερα ευρώ ( 424 .- ) ,ιστοσελίδα εκατόν δέκα τρία ευρώ και 30 λεπτά ( 113,30 ) , έξοδα ΓΙΟΡΤΕΣ ΠΕΤΡΑΣ 2016 ποσό τριακόσια εξήντα τέσσερα ευρώ και 90 λεπτά ( 364,90 ) και μικροέξοδα λειτουργικά (συμμετοχής προέδρου στο συνέδριο Δήμου Γορτυνίας ( Δημητσάνα ) εκατόν δέκα τέσσερα ευρώ και 70 λεπτά ( 114,70) .
  2. Μετά απο πρόταση του Προέδρου κ. Τσιαούση και του Ταμία κ. Τσαφαρά εγκρίνεται η εγγραφή ως νέων τακτικών μελών των κ.κ. **Βασιλείου Καλογερόπουλου, Ιωάννη Ζερβού , και Νικ. Δεληβοριά** , σκηνοθέτη.

3. Μετά απο σύντομη αποτίμηση των εκδηλώσεων ΓΙΟΡΤΕΣ ΠΕΤΡΑΣ 2016 από τον πρόεδρο κ. Τσιαούση και την διεξοδική συζήτηση που ακολούθησε έγινε απο όλα τα μέλη του Δ.Σ δεκτό ότι η γενική εκτίμηση είναι ότι οι εκδηλώσεις είχαν απόλυτη επιτυχία και υπερέβησαν τις προσδοκίες μας . Τα οφέλη που προέκυψαν είναι ότι πολλοί νέοι άνθρωποι και σε ηλικία αλλά και για πρώτη φορά γνώρισαν τις δραστηριότητές μας απο κοντά . Τα σχόλια τα οποία ακούσαμε απο το πλήθος που παρακολούθησε τις εκδηλώσεις ήταν θετικά και επαινετικά για την ποιότητα των εκδηλώσεων των Ανθέων της Πέτρας.

Θετική, επίσης , ήταν η συμβολή της Περιφέρειας Πελοποννήσου η οποία στήριξε οικονομικά τις εκδηλώσεις. Αλλά κυρίως ο Αντιπεριφερειάρχης κ. Ευάγγελος Γιαννακούρας με την παρουσία του και τη δημόσια δήλωσή του ότι αναγνωρίζει το έργο και τη συμβολή των Ανθέων της Πέτρας στη διατήρηση της Παραδοσιακής Αρχιτεκτονικής και τη δέσμευσή του ότι η Περιφέρεια θα στηρίζει το έργο του σωματείου μας.

Τέλος αξιοσημείωτο είναι το γεγονός ότι και οι φετινές ΓΙΟΡΤΕΣ ΠΕΤΡΑΣ 2016 πραγματοποιήθηκαν με ελάχιστο κόστος για τα ΑΝΘΗ ΤΗΣ ΠΕΤΡΑΣ.

4. Ο πρόεδρος κ. Τσιαούσης ενημέρωσε το Δ.Σ. ότι κατα την παραλαβή των CD's «ΑΡΚΑΔΙΚΗ ΕΛΕΓΕΙΑ» διαπιστώθηκε ότι το εσώκλειστο ενημερωτικό φυλλάδιο παρουσίαζε σοβαρά λάθη κατά την εκτύπωση ( απο λάθος του επιμελητή γραφίστα παραδόθηκε για εκτύπωση το αρχικό σχέδιο και όχι το τελικό με τις διορθώσεις που είχαν γίνει στα διάφορα στάδια προετοιμασίας). Ο επιμελητής ανεγνώρισε το λάθος και για το λόγο αυτό παραιτήθηκε από την απαίτηση του κόστους επιμελητή/ γραφίστα . Κατόπιν αυτού αποφασίζεται να ζητηθούν προσφορές για την επανέκδοση του φυλλαδίου.

5. Στη συνέχεια έγινε ενημέρωση απο τον πρόεδρο κ. Τσιαούση στα παρακάτω θέματα :

Ιστοσελίδα . Προχωρεί με ικανοποιητικό ρυθμό η ριζική ανανέωσή της .

Κτήριο για τις ανάγκες του Κέντρου Παραδοσιακής Αρχιτεκτονικής. Ο πρόεδρος αναφέρθηκε στον καταστατικό στόχο του σωματείου που είναι η δημιουργία του Κέντρου Παραδοσιακής Αρχιτεκτονικής στά Λαγκάδια. Κατά καιρούς έχουν εξετασθεί διάφορες περιπτώσεις εξεύρεσης κτηρίου για τη στέγασή του. Η τελευταία πρόταση για την παραχώρηση του πρώην Δημοτικού Ξενοδοχείου αποδείχτηκε ότι είναι ανέφικτη . Ανήκει στο Δήμο Γορτυνίας , λόγω των χρεών που υπάρχουν απο απαιτήσεις εργαζομένων κλπ, η εκκαθάρισή του διαρκεί χρόνια και δεν υπάρχει ορατό χρονοδιάγραμμα για την ολοκλήρωση των διαδικασιών. Από την άλλη πλευρά, ο Δήμος δεν φαίνεται να προτίθεται

να προβεί σε τέτοιου είδους παραχωρήσεις, με βάση την εμπειρία που υπάρχει σε ανάλογα αιτήματα .

Σύμφωνα με πληροφορίες που περιήλθαν στη γνώση του προέδρου υπάρχει κτίσμα , ερειπωμένη οικία της οικογένειας Ρηγοπούλου, η οποία ευρίσκεται επι του αμαξιτού δρόμου στη θέση Λεύκα των Λαγκαδίων , λαγκαδινής αρχιτεκτονικής, εμβαδού συνολικού περίπου τριακόσια πενήντα τετραγωνικά μέτρα ( 350 μ2), αποτελείται απο υπόγειο, ισόγειο, 1<sup>ο</sup> και 2<sup>ο</sup> όροφο και πωλείται στην τιμή των τριάντα πέντε χιλιάδων ευρώ (35.000.- ευρώ ). Επειδή υπάρχει ενδιαφερόμενος αγοραστής συνιστάται διακριτική εξέταση του θέματος.

Επ αυτού έγινε διεξοδική συζήτηση για την δυνατότητα αγοράς του απο τα ΑΝΘΗ ΤΗΣ ΠΕΤΡΑΣ . Ο πρόεδρος ενημέρωσε το Δ.Σ. ότι δεδομένων των οικονομικών του σωματείου ο τρόπος απόκτησής του θα μπορούσε να πραγματοποιηθεί με συγκέντρωση χρημάτων απο προσφορές ιδιωτών (μελών, φίλων ) , χορηγίες εταιριών ή φορέων . Για να ενταχθεί σε ευρωπαϊκό πρόγραμμα επιδότησης απαιτείται να υπάρχει η ιδιοκτησία του κτηρίου .

Λόγω του στενού χρονικού περιθωρίου που υπάρχει απο πλευράς πωλητού λόγω και της ύπαρξης ήδη ενδιαφερόμενου αγοραστή ο πρόεδρος ανέφερε ότι εξέτασε με τη βοήθεια δικηγόρου και την περίπτωση εσωτερικού / ιδιωτικού δανεισμού δηλαδή ατόκου δανείου με ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ των ΑΝΘΕΩΝ και ιδιωτών δανειστών για ορισμένο χρονικό διάστημα δύο-τριών ετών μέχρι τη συγκέντρωση των χρημάτων . Με επιβάρυνση βεβαίως του προβλεπόμενου νομίμου χαρτοσήμου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συμφώνησε ότι η πρόταση είναι ενδιαφέρουσα και σημαντική για την υλοποίηση των στόχων του σωματείου και αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τον Πρόεδρο και τους Αντιπρόεδρο κ.Κατσιούφη και Ταμία κ.Τσαφάρá να έρθουν σε επαφή με τον πωλητή και να εξετάσουν τις προϋποθέσεις και τους όρους πώλησης του ακινήτου. Επίσης να καταβληθεί απο κοινού προσπάθεια εξεύρεσης των απαιτούμενων πόρων για την απόκτηση του κτίσματος ( προτάσεις για χορηγίες, προσφορών οικονομικής στήριξης , δανεισμού απο φίλους κλπ ) .Ο κ. Χρ. Χηνιάδης, μέλος του Δ.Σ. πρότεινε στον πρόεδρο κ. Τσιαούση να έλθει σε επαφή με την κ. Σοφία Χηνιάδη-Καμπάνη , μέλος του Επιστημονικού Συμβουλίου , προκειμένου να εξετάσουν την πιθανότητα χορηγίας απο το Ιδρυμα της Τράπεζας Πειραιώς.

Κατόπιν των παραπάνω αναγνώστηκαν και συμφωνήθηκαν τα παρόντα πρακτικά και η συνεδρίαση κηρύχθηκε περατωθείσα.

**Ο Πρόεδρος**

Ι. Τσιαούσης

**Η Γενική Γραμματέας**

**Ο Αντιπρόεδρος**

Γ. Κατσιούφης

**Ο ταμίας**

Τ. Τσαφαράς

**Τα μέλη:** Κ. Βαλτή-Παπακωνσταντίνου , Χ. Χηνιάδης .